

---

# PIANO REGOLATORE GENERALE,

## RELAZIONE GENERALE

NOVEMBRE 2003

---

**progettista :**

**prof. arch. Francesco Forte,  
Corso Vittorio Emanuele 171,  
80121 NAPOLI**

**progettista associato:**

**dott. arch. Francesco Saverio Forte**

**collaborazioni alla progettazione :**

**dott. arch. Saverio Cioce,  
dott. Arch. Antonio Troisi,  
dott. arch. Paola Pignalosa ( rappresentazione tridimensionale)**

**gruppo di lavoro insediato presso l'Amministrazione Comunale:**

**dott. arch. Maria Rosaria Arena, dott. arch. Alfredo Di Patria ( coordinatore),  
dott. ing. Rocco Masella, dott. ing. Francesco Trotta**

**consulente per l' economia urbana : dott. arch. Fabiana Forte**

---

### ARTICOLAZIONE :

**- RELAZIONE DI SINTESI.**

**-RELAZIONE GENERALE**

**P A R T E P R I M A : Le valutazioni per la formazione del piano.**

A - Capitolo Primo: I talenti del territorio: Santa Maria C.V., attraverso il tempo della trasformazione, rilevato dal commento delle carte storiche.

B - Capitolo Secondo, L'esistente modalita' di uso del suolo ed il tessuto urbanistico - edilizio

C - Capitolo Terzo: Il territorio di S. Maria C.V. negli indirizzi nazionali, regionali e locali di programmazione dello sviluppo

D - Capitolo Quarto: La domanda d'uso del patrimonio di risorse

E - Capitolo Quinto : Il dimensionamento del Piano Regolatore;

**P A R T E S E C O N D A : Il progetto di piano**

F - Capitolo Sesto, I paradigmi per il progetto del piano urbanistico comunale.

G - Capitolo Settimo, Centro storico e scelte urbanistiche

H - Capitolo Ottavo, La forma del piano per la definizione delle decisioni urbanistiche

I - Capitolo Nono, Dallo schema strutturale al progetto d'uso del suolo: zone e temi obiettivo

L - Capitolo Decimo, La verifica del dimensionamento del Prg.

M - Capitolo Undicesimo, La relazione economico finanziaria

---

### ELABORATO :

## Relazione Generale

parte prima: A,B, C, D, E

**parte seconda**

**G, H, I, L, M**

---